

**Рабочий**  
экз. № *2*




## **ПРАВИЛА**

---

**торговой практики**  
**ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»**  
**в отношении реализации товаров (керамзит)**

---


**П 111 - 2024**

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 2 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

## Содержание


1.	Цель, область применения.....	3
2.	Термины и определения, сокращения.....	3
3.	Характеристика товара.....	4
4.	Порядок определения цен.....	4
5.	Принципы и объемы реализации товара.....	5
6.	Порядок реализации товара.....	6
7.	Порядок отгрузки товара.....	8
8.	Введение в действие Правил.....	10
Приложение А Форма заявки физического лица на приобретение керамзита..... 11		
Приложение Б Форма типового договора поставки керамзита..... 12		
Приложение В Форма публичного договор купли-продажи (керамзит) 14		
Лист регистрации изменений..... 20		



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 3 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

УТВЕРЖДАЮ

Директор ОАО «Завод  
керамзитового гравия  
г.Новолукомль»

 М.Г.Лазарашвили  
31 . 12 .2024

## ПРАВИЛА

торговой практики

ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»  
в отношении реализации товаров (керамзит)

П 111 - 2024  
взамен  
П 111 - 2022

### 1. Цель, область применения

1.1. Настоящие Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит) (далее – Правила) устанавливают принципы и условия реализации керамзита всех фракций; порядок определения цен; порядок установления договорных отношений и взаимодействия с потребителями; порядок отгрузки керамзита.

1.2. Целями введения настоящих Правил являются:

обеспечения максимальной прозрачности процесса сбытовой деятельности Общества;

предупреждение нарушений действующего законодательства Республики Беларусь;

информирование потребителей о политике Общества в отношении реализации керамзита.

1.3. Настоящие Правила разработаны с учетом требований Гражданского кодекса Республики Беларусь, Закона Республики Беларусь от 12 декабря 2013 г. № 94-3 «О противодействии монополистической деятельности и развитии конкуренции», локальных нормативных актов Общества.

### 2. Термины и определения, сокращения

2.1. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**товар, готовая продукция** – керамзит;


**грузоотправитель** – ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»;

**потребитель (покупатель, заказчик)** – физическое, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, намеревающееся приобрести либо приобретающее товар.

**специалисты отдела маркетинга** – специалист по продаже, экономист по сбыту отдела маркетинга ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»;

2.2. Сокращения, применяемые в Положении:



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 4 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

**Общество, организация** - Открытое акционерное общество «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»;

**ОМ** - отдел маркетинга.

### **3. Характеристика товара**

3.1. Керамзит - это вспученный при быстром обжиге тёмно-коричневых глин материал ячеистого строения, обладающий при значительной прочности малой плотностью и высокими теплоизоляционными свойствами.

3.2. Керамзит используется:

- в качестве заполнителя лёгких бетонов;
- в качестве звуко- и теплоизоляционных засыпок, применяемых для стен, кровель, перекрытий, полов;
- в дорожном строительстве;
- в растениеводстве как дренаж и гидропоника, в благоустройстве домашнего хозяйства;
- в качестве фильтра замазученных и канализационных стоков.

3.3. Обществом производятся следующие фракции керамзита: 0 – 5 мм, 5 – 11 мм, 10 – 20 мм.

3.4. Керамзит обладает следующими основными показателями качества: термическое сопротивление и теплопроводность; насыпная плотность; гранулометрический состав; горючесть; долговечность.

Качество керамзита определяется в соответствии с требованиями государственных стандартов Республики Беларусь ГОСТ EN 14063 «Материалы теплоизоляционные для зданий и сооружений. Керамзит. Часть 1 Технические условия»; СТБ EN 13055 «Заполнители легкие. Технические условия»; СТБ EN 15732 «Заполнители пористые и материалы теплоизоляционные, применяемые в гражданском строительстве. Керамзит. Технические условия» в зависимости от области применения.

### **4. Порядок определения цен**


4.1. При реализации товара Общество обеспечивает равные (недискриминационные) подходы при установлении отпускных цен в соответствии законодательством Республики Беларусь.

4.2. Политика ценообразования Общества базируется на законодательстве Республики Беларусь о ценах и ценообразовании, с учетом технологических и экономических факторов.

4.3. Общество вправе самостоятельно устанавливать цены на все виды готовой продукции с учетом условий государственного регулирования цен и особенностей регулирования цен на товары производителей, включенных в Государственный реестр хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на товарных рынках Республики Беларусь.

4.4. Реализация товара осуществляется:



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 5 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

на внутреннем рынке Республики Беларусь по отпускным ценам, сформированным в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, согласно утвержденным Обществом прейскурантам;

на экспорт по договорным ценам, установленным с учетом конъюнктуры рынка;

на поставку по процедурам закупок по ценам, установленным в результате проведения данных процедур. Правила участия в процедурах, критерии для заключения сделок и формы договоров определяются организатором процедур;

по сделкам, заключенным на биржевых торгах по цене, сформированной по результатам биржевых торгов.

4.5. Общество вправе предоставлять потребителям скидки с отпускных цен в порядке, предусмотренном локальными нормативными актами Общества. При принятии локальных нормативных актов, предусматривающих предоставление (отмену) скидок, соответствующая информация размещается на официальном Интернет-сайте Общества.

## **5. Принципы и объемы реализации товара**

5.1. Реализация керамзита осуществляется в соответствии с принципами: преимущественного удовлетворения потребностей собственного производства керамзитобетонных изделий в обеспечении сырьевыми ресурсами (керамзитом);

обеспечения равных (недискриминационных) условий сделок для всех потребителей в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь;

недопустимости экономически и (или) технологически необоснованных отказов от заключения договоров с потребителями.

5.2. Объем произведенного керамзита распределяется по двум направлениям:

в первоочередном порядке - на обеспечение сырьем собственного производства керамзитобетонных изделий, в том числе на создание резерва сырьевого запаса;

во вторую очередь - на реализацию потребителям.


Планирование объемов производства и реализации керамзита осуществляется до начала месяца поставки (отгрузки). Потребители, заключившие договоры, выборка по которым осуществляется в срок свыше одного месяца, до 25 числа текущего месяца направляют Обществу заявку на поставку (отгрузку) керамзита в следующем месяце если сторонами не утвержден график отгрузки.

5.3. Объемы керамзита, подлежащие реализации, распределяются между потребителями с применением следующей системы приоритетов:

в первую очередь - на объекты бюджетного финансирования по предварительной оплате (цель приобретения указывается в письменной заявке потребителя);

во вторую очередь - на объекты по которым договоры поставки заключены по результатам конкурентных процедур закупок;



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 6 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

в третью очередь – прочим потребителям по предварительной оплате;  
в четвертую очередь - прочим потребителям без предварительной оплаты.

5.4. При равных условиях и очередности выполнения заявок потребителей преимущество отдается тому потребителю, который подал заявку и внес предварительную оплату ранее.

## 6. Порядок реализации товара

6.1. Возможность реализации товара потребителям напрямую зависит от объемов его производства с учетом технологических и экономических особенностей.

6.2. Реализация товара юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям осуществляется на основании договоров поставки, реализация товара физическим лицам осуществляется на основании публичного договора купли-продажи товара (договора оферты). Договоры заключаются Обществом с потенциальными потребителями без ограничения минимального объема отгрузки, указания ассортимента и количества товара. Объем и общая стоимость продаваемого товара определяются на основании счетов или товарно-транспортных (товарных) накладных, оформленных в соответствии с письменными или устными заявками Покупателя.

6.3. Договоры купли-продажи (поставки) товара заключаются на равных (недискриминационных) условиях для всех потребителей.

Существенными условиями договоров купли-продажи (поставки) являются:

- наименование, вид, количество, качество товара;
- срок и порядок отгрузки (поставки);
- порядок расчетов;
- ответственность сторон.

Форма публичного договора купли-продажи товара приведена в приложении Б.

Форма договора поставки товара приведена в приложении В.


Изменения и (или) дополнения в типовой договор поставки могут вноситься по соглашению сторон договора. Досрочное расторжение договора производится в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6.4. Для заключения договора потребитель знакомится с настоящими Правилами, размещенными на официальном Интернет-сайте Общества, и подает письменную заявку на продукцию: юридическое лицо в виде письма произвольной формы за подписью уполномоченного лица; физическое лицо в виде заявления согласно приложению А, либо путем оформления онлайн-заявки в электронном виде на Интернет-сайте Общества.

**ВАЖНО:** Интернет-сайт Общества не является интернет-магазином, а онлайн-заявка не является договором оферты и основанием для оплаты заявляемой продукции. Сумма заказа, отраженная на сайте [www.keramzit.by](http://www.keramzit.by) носит справочный характер и может измениться на момент выставления счета. Действующие цены указаны в Прейскуранте Общества.

Поступившая заявка от юридического лица, индивидуального



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 7 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

предпринимателя служит основанием для заключения договора на поставку (отгрузку) товара и (или) выставления счета и регистрируется специалистами ОМ в специальном журнале. Заявки от физических лиц, поступающие через сайт предприятия, фиксируются в электронном виде.

Специалисты ОМ Общества в праве запросить с физического лица копию паспорта потребителя для проверки достоверности, указанных в заявке данных: фамилии, имени, отчества; идентификационного номера или данных документа, удостоверяющего личность; адреса регистрации; подписи. Общество обязуется обеспечить использование персональных данных только с целью реализации товара.

Заявка рассматривается Обществом в течение 3 рабочих дней со дня ее получения, при положительном решении, в адрес Покупателя направляется проект договора и (или) счет.

В случае невозможности заключения договора и (или) выставления счета Общество уведомляет об этом потребителя с указанием причин в тот же срок в устной или письменной форме.

Счет на продукцию выставляется в ассортименте и объеме исходя из технологической и (или) экономической возможности Поставщика.

Выписка счета свидетельствует о согласовании сторонами объема, ассортимента, стоимости товара и срока отгрузки в рамках действующего договора. Произведенная потребителем предварительная оплата товара без счета не является согласованной сторонами заявкой на отгрузку и не дает потребителю приоритета по отгрузке товара.

При получении проекта договора поставки потребитель (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) обязан надлежащим образом оформить договор со своей стороны и один экземпляр вернуть Обществу в течении 30 дней со дня его получения, но не позднее согласованного сторонами срока отгрузки товара.

Предварительная оплата Покупателем (физическим лицом) товара, согласно выставленного счета, признается акцептом публичного договора купли-продажи (фактом принятия условий договора). И подтверждает, что Покупатель ознакомился со всеми условиями договора размещенного на сайте ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» [www.keramzit.by](http://www.keramzit.by).


Заявки на заключение договора, заявки на отгрузку товара и заявки, по которым договоры не заключались, хранятся в отделе маркетинга в соответствии с номенклатурой дел.

Ответственность за обеспечение приема заявок на заключение договора и отгрузку товара, их регистрации, рассмотрения и хранения возлагается на специалистов ОМ.

6.5. Факт направления заявки на заключение договора свидетельствует о добровольном выборе потребителем условий, установленных настоящими Правилами и свидетельствует о согласии с этими условиями.

6.6. Специалисты ОМ Общества согласовывают с потребителями дни отгрузки готовой продукции после заключения договора и поступления предварительной оплаты (если иное не предусмотрено договором) в срок,



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 8 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

установленный договором, и в зависимости от ее наличия на складе.

Отгрузка товара осуществляется при наличии его достаточного количества на складе готовой продукции:

самовывозом автомобильным транспортом – в согласованный день отгрузки;

с доставкой автомобильным транспортом Общества – в порядке очередности выделения автомобильного транспорта после заключения с потребителем договора перевозки груза;

железнодорожным транспортом - по мере обеспечения железной дорогой железнодорожным подвижным составом.

фасованной продукции – в согласованные дни с учетом технической возможности и погодных условий, обеспечивающих возможность работы специальной техники для осуществления погрузо-разгрузочных работ.

6.7. Очередность отгрузки товара потребителю определяется специалистами ОМ Общества с учетом принципов указанных в пункте 5 данных Правил, даты получения заявки потребителя на отгрузку товара, даты внесения предварительной оплаты, а определение конкретного дня отгрузки товара осуществляется дополнительно с учетом ассортимента, тарирования керамзита (насыпью или фасованный) и способа отгрузки (самовывоз, доставка автотранспортом Общества, железнодорожным транспортом).

Товар не отгружается потребителям без наличия у Общества надлежащим образом оформленного со стороны потребителя оригинального экземпляра договора, а при наличии разногласий по условиям договора – оригинального экземпляра протокола разногласий и (или) протокола урегулирования разногласий.

6.8. При недостаточном количестве товара для одновременного удовлетворения всех поступивших заявок на отгрузку, потребители учитываются в порядке очередности подачи заявок специалистами ОМ Общества и определяется ориентировочный срок отгрузки готовой продукции с учетом технологических особенностей производства.

При отсутствии технологической и (или) экономической возможности производства товара в определенном количестве, Общество вправе отказать потребителям в его отгрузке в соответствующем периоде.


6.9. Объем товара, превышающий требуемый по заявкам потребителей, реализуется Обществом без ограничений и не резервируется для удовлетворения будущих заявок. Недопоставленный, невыбранный потребителем объем товара в текущем периоде не резервируется для поставок в будущих периодах.

## **7. Порядок отгрузки товара**

7.1. Отгрузка товара потребителям осуществляется при наличии в ОМ Общества заключенного договора купли-продажи (поставки); как правило, предварительной оплаты, произведенной потребителем на основании счета, выписанного специалистами ОМ; документов, уполномочивающих представителя потребителя на получение готовой продукции:

при отгрузке юридическому лицу – документ, удостоверяющий личность,



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 9 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

водителя (экспедитора); документы, удостоверяющие право на получение товара (такие как: доверенность, письмо потребителя об отгрузке готовой продукции указанному перевозчику, путевой лист, договор перевозки груза);

при отгрузке физическому лицу - документ, удостоверяющий, личность потребителя-физического лица или уполномоченного грузополучателя; документы, удостоверяющие право на получение товара при отгрузке грузополучателю (договор перевозки груза и (или) распоряжение (письменное, устное) потребителя-физического лица об отгрузке готовой продукции указанному перевозчику.

7.2. Отгрузка готовой продукции производится в рабочие дни: понедельник – пятница с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.30 часов.

Въезд автомобильного транспорта на территорию Общества под загрузку осуществляется с разрешения специалистов ОМ Общества с выдачей представителю потребителя пропуска установленной Обществом формы. Представители потребителя (водитель, экспедитор) должны знать номер заявки (счета), ассортимент и количество товара под загрузку, пройти персональную регистрацию на контрольно-пропускном пункте до въезда на территорию Общества.

7.3. Разрешается подача под погрузку транспортных средств с чистым кузовом, соответствующих виду перевозимых грузов, вместимости, грузоподъемности и оборудованных креплениями, обеспечивающими надежную фиксацию груза при перевозке.


Согласно Правилам автомобильных перевозок грузов, утвержденным постановлением СМ Республики Беларусь от 30 июня 2008 г № 970 автомобильный перевозчик должен подать под загрузку грузовое транспортное средство, пригодное для автомобильной перевозки определенного вида груза. Пригодность грузового транспортного средства для автомобильной перевозки груза определяет грузоотправитель. Если грузоотправитель не удовлетворяет поданное грузовое транспортное средство, то грузоотправителем составляется акт о разногласиях между автомобильным перевозчиком и заказчиком автомобильной перевозки по форме согласно приложению 4 к постановлению СМ Республики Беларусь от 30 июня 2008 г. № 970 «Об утверждении Правил автомобильных перевозок грузов» и передается автомобильному перевозчику.

7.4. До подачи автотранспорта непосредственно под загрузку производится определение объема кузова путем проведения его обмера и нанесения маркировки по уровню требуемого объема загрузки с указанием его количества.

Для автотранспортных средств, подаваемых под погрузку разово или реже чем один раз в неделю обмер кузова и нанесение маркировки производится при каждой отгрузке. Маркировка наносится мелом горизонтальной жирной чертой по всему периметру кузова с указанием в разрыве черты на обоих бортах отмеренного объема. Если объем загрузки составляет полную вместимость кузова маркировка не наносится.

Кузова автотранспортных средств, осуществляющих перевозку керамзита насыпью на постоянной основе (один и более раз в неделю), подлежат обмеру и



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 10 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

маркировке несмываемой краской уровня загрузки объема керамзита, постоянно отгружаемого потребителю. Если объем постоянной отгрузки керамзита составляет полную загрузку кузова, то владельцем транспортного средства должно быть проведено определение объема кузова в специализированной метрологической организации с предоставлением удостоверяющего документа.

Обмеры кузовов автотранспортных средств, для нанесения линии, определяющей постоянный объем отгрузки, производятся комиссией Общества с участием водителя автотранспорта. По результатам обмера комиссией наносится мелом временная горизонтальная линия, по которой владелец автотранспорта должен нанести линию по всему периметру кузова несмываемой яркой краской шириной не более 50 мм с указанием объема в разрыве линии. Указанный объем должен соответствовать нижнему краю нанесенной линии.

7.5. Контроль выезжающих после загрузки автотранспортных средств осуществляется на контрольно-пропускном пункте Общества. Закрытие тентов кузовов автотранспортных средств должно осуществляться водителями после выезда за шлагбаум контрольно-пропускного пункта на стоянке грузового транспорта.

## 8. Введение в действие Правил

8.1. Настоящие Правила утверждаются директором Общества, вступают в силу с даты их утверждения и подлежат размещению на официальном интернет-сайте Общества.

8.2. Изменения (дополнения) в настоящие Правила вносятся в порядке, предусмотренном для их утверждения.

Разработал:

Начальник отдела маркетинга



М.А.Жилинская

Согласовано:

Заместитель директора - главный инженер



С.Н.Шлык

Главный бухгалтер



К.О.Бацалкина

Начальник планово-экономического бюро



Н.В.Губарева

Ведущий юрисконсульт



Е.В.Леонова

Начальник бюро стандартизации,

метрологии и сертификации



С.В.Бойко



## Приложение А

### Форма заявки физического лица на приобретение керамзита

Директору  
ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»  
Лазарашвили М.Г.  
Гражданина (-ки) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Идентификационный номер \_\_\_\_\_  
(в случае отсутствия идентификационного номера  
заполняется номер документа, удостоверяющего личность:  
\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(документ)

выданного \_\_\_\_\_  
(дата выдачи) (кем выдан)

проживающего (-ей) по адресу: \_\_\_\_\_  
(индекс, населен. пункт)

\_\_\_\_\_ (область, улица, дом, кв.)

Контактный тел.: \_\_\_\_\_  
(домашний, мобильный, e-mail)

Пункт разгрузки: \_\_\_\_\_

#### Заявление

Прошу Вас отпустить для собственного потребления товар в следующем ассортименте:


Наименование товара	Насыпная плотность	Ед. изм.	Количество заказа
<b>Насыпью</b>			
Керамзит фракция 10-20 мм	180-400 кг/м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>	
Керамзит фракция 5-11 мм	200-450 кг/м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>	
Керамзит фракция 0-5 мм	460-800 кг/м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>	
<b>Фасовка по 0,8 м<sup>3</sup></b>			
Керамзит фракция 10-20 мм, фасованный по 0,8 м <sup>3</sup>	180-400 кг/м <sup>3</sup>	шт.	
Керамзит фракция 5-11 мм, фасованный по 0,8 м <sup>3</sup>	200-450 кг/м <sup>3</sup>	шт.	
Керамзит фракция 0-5 мм, фасованный по 0,8 м <sup>3</sup>	460-800 кг/м <sup>3</sup>	шт.	
<b>Фасовка по 0,035 м<sup>3</sup></b>			
Керамзит фракция 10-20 мм, фасованный по 0,05 м <sup>3</sup>	180-400 кг/м <sup>3</sup>	шт.	
Керамзит фракция 5-11 мм фасованный по 0,05 м <sup>3</sup>	200-450 кг/м <sup>3</sup>	шт.	
Керамзит фракция 0-5 мм фасованный по 0,05 м <sup>3</sup>	460-800 кг/м <sup>3</sup>	шт.	

Своевременную оплату гарантирую. С информацией об операторе, целях, объеме, сроках и способах обработки моих персональных данных ознакомлен. Даю согласие на обработку моих персональных данных для целей заключения и исполнения договора купли-продажи.

Дата: \_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 12 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

## Приложение Б

### Форма типового договора поставки керамзита

#### Договор поставки №

г. Новолукомль

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

ОАО "Завод керамзитового гравия г.Новолукомль", именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

- 1.1. Поставщик обязуется изготовить и поставить, а Покупатель принять и оплатить керамзит насыпью или фасованный, далее именуемый «товар».
- 1.2. Ассортимент, количество, цена и общая стоимость поставляемого товара определяются на основании товаросопроводительных документов (ТН, ТТН, ЭТН, ЭТТН).
- 1.3. Товар, приобретенный по настоящему договору, предназначается для использования и реализации только на территории Республики Беларусь.

#### 2. Качество товара

- 2.1. Качество поставляемого товара должно соответствовать действующим стандартам ГОСТ EN 14063-1 и СТБ EN 13055, ТУ, ТО.
- 2.2. Качество товара подтверждается паспортом (сертификатом) Поставщика, предоставляемым на каждую партию. При изменении требований, действующих технических нормативных правовых актов, определяющих качество товара, технические характеристики товара могут изменяться в течение срока действия договора без дополнительного согласования сторон.


#### 3. Срок и порядок поставки товара

- 3.1. Поставка товара осуществляется железнодорожным транспортом (собственным, инвентарным, арендным), автотранспортом на условиях самовывоза или транспортом Поставщика. Транспортные расходы по поставке товара в размере 100 % несет Покупатель.
- 3.2. Поставка товара осуществляется одновременно или отдельными партиями в течение срока действия настоящего договора. Покупатель обязуется сделать письменную заявку на отгрузку товара с указанием ассортимента, количества товара и отгрузочных реквизитов.
- 3.3. Поставщик обязуется произвести отгрузку товара по заявке Покупателя в течение 10 (десяти) банковских дней с момента поступления денежных средств на расчетный счёт Поставщика либо в иной согласованный сторонами срок. Невыборка товара по вине Покупателя в течение согласованного срока принимается как отказ от получения товара, количество невыбранного товара не резервируется за Покупателем в следующем периоде и отгружается по мере возможности Поставщика. Поставщик не несёт ответственности за несвоевременную поставку товара Покупателю из-за необеспечения железной дорогой подвижным составом.
- 3.4. При самовывозе товара автомобильным транспортом Покупатель обязан согласовывать с Поставщиком дату подачи автомобиля под загрузку, обеспечить подачу под погрузку автотранспортного средства соответствующей вместимости и грузоподъемности, предназначенного для перевозки данного вида товара, оборудованного бортами, приспособлениями для крепления груза, обеспечивающими его безопасную перевозку. Погрузка товара на автотранспортное средство производится Поставщиком. Размещение товара на автотранспортном средстве осуществляется под контролем Покупателя (автомобильного перевозчика). Закрепление, укрытие, увязка, разгрузка, снятие креплений, покрытий, закрытие и открытие бортов производится Покупателем (автомобильным перевозчиком). Право собственности на товар и риск его случайной гибели переходят от Поставщика к Покупателю с момента загрузки товара в железнодорожный транспорт или автотранспорт на складе Поставщика. Количество товара, не составляющее минимальной нормы загрузки вагона (хоппера, полувагона, крытого вагона), выбирается Покупателем автотранспортом и недопоставкой не считается.
- 3.5. При поставке товара на поддонах деревянных размером 1000 мм x 1200 мм с упаковкой, обеспечивающей сохранность товара при погрузке и перевозке, поддоны деревянные реализуются Покупателю при отгрузке товара.
- 3.6. Приемка отгруженного железнодорожным транспортом товара по количеству и качеству производится на складе Покупателя. Приемка отгруженного в автотранспорт товара по количеству производится на складе Поставщика при вывозе товара Покупателем либо по его поручению третьим лицом или на складе Покупателя - при доставке товара Поставщиком, а по качеству - на складе Покупателя. Приемка товара Покупателем от Поставщика производится в соответствии с Положением о приемке товаров по количеству и качеству, утверждённым постановлением СМ Республики Беларусь № 1290 от 03.09.2008.
- 3.7. Количество поставляемого и принимаемого на складе Покупателя товара определяется по объему, т.е. обмером объема товара в вагоне (хоппере, полувагоне) или в автомобиле, умножая на коэффициент уплотнения при транспортировании товара не более 1,16.

#### 4. Цены и порядок расчетов

- 4.1. Покупатель оплачивает Поставщику товар, поддоны при поставке фасованного керамзита в бумажных мешках, по цене, сформированной в соответствии с законодательством Республики Беларусь, на условиях поставки франко-завод и действующей на момент отгрузки. При отгрузке товара железнодорожным транспортом Покупатель дополнительно оплачивает железнодорожный тариф в размере, установленном Белорусской железной дорогой.
- 4.2. Расчеты производятся платежными поручениями на расчетный счет Поставщика путем 100 % предварительной оплаты по счету, выставленному Поставщиком. Все банковские комиссии за перевод денежных средств оплачивает



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 13 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

Покупатель. Счет является только основанием для перечисления предварительной оплаты. Окончательный расчет производится согласно товаросопроводительным документам (ТН, ТТН, ЭТН, ЭТТН).

4.3. При наличии непогашенной задолженности Покупателя перед Поставщиком по настоящему договору за ранее отгруженный товар, транспортные и иные расходы, Покупатель обязан оплатить образовавшуюся задолженность не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента отгрузки товара. До погашения задолженности по настоящему договору отгрузка товара Поставщиком может быть приостановлена.

4.4. В случае предварительной оплаты товара Покупателем без счета, по просроченному счету, а также при частичной оплате счета Поставщик не несет ответственность за пользование денежными средствами, а товар не резервируется за Покупателем и отгружается по мере возможности Поставщика.

4.5. Цена на товар может изменяться в течение срока действия настоящего договора. Поставщик обязуется уведомлять Покупателя об изменении цены на товар любым далее перечисленным способом: по телефону, факсу, электронной почте, путем размещения информации на сайте [www.keramzit.by](http://www.keramzit.by).

#### 5. Ответственность сторон

5.1. Если отгрузка товара производится по вине Поставщика позднее срока, указанного в п. 4.3 настоящего договора, Покупатель вправе взыскать с Поставщика неустойку в размере 0,1 % от стоимости неотгруженного в установленный срок товара за каждый день просрочки отгрузки. Поставщик не несет ответственность за несвоевременную поставку (недопоставку) товара и пользование денежными средствами в случае непредоставления Покупателем автотранспорта под загрузку, а также необеспечения (недостаточного обеспечения) железнодорожным подвижным составом со стороны железной дороги при перевозке товара железнодорожным транспортом. В этом случае отгрузка товара производится по ценам, действующим на момент отгрузки.

5.2. При невыборке товара в установленный срок по вине Покупателя Поставщик имеет право взыскать с Покупателя неустойку в размере 0,1 % от стоимости невыбранного товара за каждый день просрочки. При полной невыборке товара в течение месяца со дня окончания согласованного срока поставки Поставщик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

5.3. В случае вывоза Покупателем товара, приобретенного по настоящему договору, за пределы таможенной территории Республики Беларусь, Поставщик вправе взыскать с Покупателя штраф за нарушение условий настоящего договора в размере 100% стоимость поставленного за пределы Республики Беларусь товара.

5.4. Претензионный порядок досудебного рассмотрения споров является обязательным, срок рассмотрения претензии 10 календарных дней с момента получения.

5.5. Споры по настоящему договору рассматриваются в Экономическом суде Республики Беларусь по месту нахождения Поставщика. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь, Правилами торговой практики Поставщика.

#### 6. Форс-мажорные обстоятельства

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые сторона не может оказать влияние и за возникновение которых не несет ответственности (наводнения, пожары, землетрясения и другие природные стихийные бедствия, военные действия, акты терроризма, забастовки, запреты органов государственного управления на совершение действий, составляющих содержание обязательств по договору, а также производственные аварии (поломки оборудования).

6.2. Если любое из вышеизложенных обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный договором, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

6.3. Сторона для которой сложились обстоятельства непреодолимой силы должна уведомить другую сторону об этом в течение 10 дней с момента их возникновения с указанием предполагаемого срока их действия.

#### 7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г., а обязательства по настоящему договору в части расчетов – до полного их исполнения.

7.2. Условия настоящего договора могут быть изменены по письменному согласованию сторон. Настоящий договор, а также все изменения и дополнения к нему, подписанные уполномоченными лицами сторон, переданные посредством факсимильной связи, электронной почты имеют равную с оригиналами юридическую силу до обмена оригинальными документами.

#### 8. Реквизиты и подписи сторон

##### ПОСТАВЩИК

ОАО "Завод керамзитового гравия г.Новолукомль"  
 ш. Крупское, 1, 211162, г. Новолукомль,  
 Чашникский р-н, Витебская обл.  
 Тел./факс (02133) 34571, 34608  
 УНП 300015958, ОКПО 58952372000  
 р/с ВУ27АКВВ30122499000032200000  
 ОАО "АСБ Беларусбанк"  
 г. Минск, пр-т Дзержинского, 18  
 БИК АКВВВУ2Х


##### ПОКУПАТЕЛЬ

наименование \_\_\_\_\_  
 Адрес: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Тел./факс \_\_\_\_\_  
 УНП \_\_\_\_\_  
 Р/с \_\_\_\_\_  
 Банк \_\_\_\_\_  
 Адрес банка \_\_\_\_\_  
 БИК \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 14 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

## Приложение В

### Форма публичного договора купли-продажи керамзита

УТВЕРЖДЕНО  
Правилами торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров П 111-2024 от «    »            (приложение №    )

#### Публичный договор купли-продажи товара № 1 (керамзит)

##### 1. Общие положения. Момент заключения договора.

1.1. Настоящий Договор, размещенный на официальном сайте Открытого акционерного общества «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль», именуемого в дальнейшем «Продавец», в сети Интернет по адресу [www.keramzit.by](http://www.keramzit.by), в соответствии с п.2 ст.407, ст. 464 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК РБ) является публичной офертой (далее – оферта) Продавца, адресованной неопределенному кругу физических лиц, именуемых в дальнейшем «Покупатель», заключить договор купли-продажи товаров, производимых Продавцом (далее – Договор) на условиях, определенных в настоящем Договоре, и содержит все существенные условия купли-продажи товара.

1.2. В настоящем Договоре, если контекст не требует иного, нижеприведенные термины имеют следующие значения:

Акцепт - полное и безоговорочное принятие Покупателем условий настоящего Договора.

Заявка (заказ) – обращение Покупателя, содержащее информацию о желании Покупателя приобрести на условиях настоящего Договора, указанные в заявке товары, оформленное путем подачи Продавцу письменного заявления по установленной и размещенной на официальном сайте Продавца форме или заполнения электронной формы заявки на официальном сайте Продавца. Заявка не является основанием для оплаты товара Покупателем.

Оферта- публичное предложение Продавца, адресованное любому физическому лицу, заключить с ним договор купли-продажи товара на условиях, содержащихся в настоящем Договоре, для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением Покупателем предпринимательской деятельности.

Покупатель- физическое лицо, заключившее с Продавцом настоящий Договор на условиях, содержащихся в нем, приобретающее или использующее товар, производимый Продавцом, для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, либо указанное при оформлении Заявки в качестве Покупателя.

Продавец – Открытое акционерное общество «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль», юридический/почтовый адрес: шоссе Крупское, 1, 211162, г. Новолукомль, Чашникский район, Витебская область.

Стороны – указание на Продавца и Покупателя при совместном упоминании в настоящем Договоре.

Товар - объект купли-продажи: **керамзит насыпью и фасованный** (производимые Продавцом, информация о которых размещена на официальном сайте Продавца на момент оформления Заявки, и доступны к заказу).

1.3. Заключение Договора происходит посредством присоединения Покупателя к настоящему Договору, т.е. посредством принятия (акцепта) условий настоящего Договора в целом без каких-либо условий, изъятий и оговорок (ст.398 ГК РБ).

1.4. Акцептом настоящей оферты (фактом принятия условий договора) признается предварительная оплата Покупателем товара в соответствии с условиями настоящего Договора.


1.5. Настоящий Договор при условии соблюдения порядка его принятия (акцепта) считается заключенным в простой письменной форме (п.п. 2, 3 ст. 404, п. 3 ст. 408 ГК РБ), не требует оформления на бумажном носителе и обладает полной юридической силой.

1.6. Продавец оставляет за собой право вносить изменения в настоящий Договор и в информацию о порядке продажи товара, размещенную на официальном сайте, в связи с чем, Покупатель обязуется ознакомиться с текстом настоящего договора и информацией о порядке продажи товара, размещенной на официальном сайте Продавца.

1.7. Каждая Сторона гарантирует другой Стороне, что обладает соответствующим правом и достаточным объемом дееспособности, а равно всеми иными правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящего Договора.

#### 2. Предмет договора



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 15 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

2.1. Продавец обязуется изготовить и продать, а Покупатель принять и оплатить товар по цене, ассортименту, количеству, виду тары (упаковки) согласно счету или товарно-транспортной (товарной) накладной, оформленных в соответствии с письменными заявками Покупателя.

### 3. Качество товара

3.1. Качество продаваемого товара должно соответствовать действующим стандартам ГОСТ EN 14063-1 и СТБ EN 13055, ТУ, ТО.

3.2. Качество товара подтверждается паспортом (сертификатом) Продавца, предоставляемым на каждую партию. При изменении требований, действующих технических нормативных правовых актов, определяющих качество товара, технические характеристики товара могут изменяться в течении срока действия договора без дополнительного согласования сторон.

### 4. Срок и порядок отгрузки товара

4.1. Отгрузка товара Покупателю осуществляется на условиях самовывоза одновременно или отдельными партиями в соответствии с заявкой Покупателя. Транспортные расходы по доставке товара в размере 100 % несет Покупатель.

Керамзит, фасованный в бумажные мешки по 0,035м<sup>3</sup> отгружается на поддонах деревянных размером 1000 мм x 1200 мм с упаковкой, обеспечивающей сохранность товара при погрузке и перевозке. Стоимость поддонов в стоимость товара не включается. Поддоны деревянные реализуются Покупателю при отгрузке товара.

4.2. Покупатель обязуется согласовывать с Продавцом дату подачи автомобиля под загрузку с указанием ассортимента, количества товара и отгрузочных реквизитов.

4.3. Продавец обязуется произвести отгрузку товара по заявке Покупателя в срок, указанный в счете. Невыборка товара по вине Покупателя в течение указанного срока принимается как отказ от получения товара, количество невыбранного товара не резервируется за Покупателем в следующем периоде и отгружается по мере возможности Продавца.

4.4. Покупатель обязан обеспечить подачу под погрузку автотранспортного средства соответствующей вместимости и грузоподъемности, предназначенного для перевозки данного вида товара, оборудованного бортами, приспособлениями для крепления груза, обеспечивающими его безопасную перевозку. Погрузка товара на автотранспортное средство производится Продавцом. Размещение товара на автотранспортном средстве осуществляется под контролем Покупателя (автомобильного перевозчика). Закрепление, укрытие, увязка, разгрузка, снятие креплений, покрытий, закрытие и открытие бортов производится Покупателем (автомобильным перевозчиком). Право собственности на товар и риск его случайной гибели переходят от Продавца к Покупателю с момента загрузки товара в автотранспорт на складе Продавца.

4.5. Приемка отгруженного в автотранспорт товара по количеству производится на складе Продавца при вывозе товара Покупателем либо по его поручению третьим лицом или на складе Покупателя - при доставке товара Продавцом.

4.6. Количество продаваемого и принимаемого на складе Покупателя товара определяется по объему, т.е. обмером объема товара в тарном месте, умножая на коэффициент уплотнения при транспортировании не более 1,16.

### 5. Цена и порядок расчетов


5.1. Покупатель оплачивает Продавцу товар по цене, сформированной в соответствии с законодательством Республики Беларусь на условиях франко-завод и действующей на дату выставления счета. В случае изменения цены на товар с момента **полной оплаты** счета до дня отгрузки товара, цена на товар, действующая на момент оплаты, сохраняется.

5.2. Стоимость доставки товара в цену товара не включается. Оплата за доставку товара производится Покупателем дополнительно по тарифам на перевозку грузов автомобильным транспортом, согласно утвержденным прейскурантам Продавца. Дополнительно к тарифной стоимости доставки Покупатель возмещает Продавцу расходы по оплате за проезд по платным автомобильным дорогам при наличии таких расходов.

5.3. Расчеты производятся платежными поручениями на расчетный счет Продавца путем 100 % предварительной оплаты по счету, выставленному Поставщиком. Все банковские комиссии за перевод денежных средств оплачивает Покупатель. В случае ошибочного, излишнего перечисления денежных средств в адрес Продавца либо отказа Покупателя от приобретения товара до его отгрузки, Продавец производит возврат денежных средств Покупателю в течение 30 календарных дней с момента получения письменного заявления Покупателя о возврате денежных средств, с указанием в нем всех необходимых сведений для производства расчетов.

5.4. В случае предварительной оплаты товара Покупателем без счета, по просроченному счету, а также при частичной оплате счета Продавец не несет ответственность за пользование денежными средствами, а товар не резервируется за Покупателем и отгружается по мере возможности Продавца по цене действующей на момент отгрузки.



	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 16 из 17
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзит)	П 111-2024

5.5. Цена на товар и услуги может изменяться в течение срока действия настоящего договора. Продавец обязуется уведомлять Покупателя об изменении цены на товар путем размещения информации на сайте [www.keramzit.by](http://www.keramzit.by).

## 6. Ответственность сторон

6.1. Если отгрузка товара производится по вине Продавца позднее срока, указанного в п.4.3 настоящего договора, то Покупатель имеет право взыскать с Продавца неустойку в размере 0,1 % от стоимости неотгруженного в установленный срок товара за каждый день просрочки отгрузки. Продавец не несет ответственность за несвоевременную отгрузку товара и пользование денежными средствами в случае непредоставления Покупателем автотранспорта под загрузку. В этом случае отгрузка товара производится по ценам, действующим на момент отгрузки.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после вступления в силу Договора и/или в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: природные стихийные бедствия, пожары, военные действия, акты терроризма, забастовки, запреты органов государственного управления на совершение действий, составляющих содержание обязательств по договору, производственные аварии (поломки оборудования), иные обстоятельства чрезвычайного характера на которые сторона не могла оказать влияния для их предотвращения.

6.3. Все возникающее из настоящего договора споры Стороны будут стараться решить путем переговоров либо в претензионном порядке. Претензии Покупателя к Продавцу излагаются в письменном виде с обоснованием причин, приложением подтверждающих документов и направляются Продавцу по почтовому (юридическому) адресу или по адресу электронной почты [info@keramzit.by](mailto:info@keramzit.by). Продавец обязан рассмотреть претензию Покупателя и дать мотивированный ответ в течение 10 рабочих дней со дня получения претензии.

В случае недостижения сторонами обоюдного соглашения, спор передается на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Для разрешения споров по настоящему договору стороны устанавливают договорную территориальную подсудность – по месту нахождения Продавца.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь и Правилами торговой практики Продавца.

## 7. Срок действия договора, прочие условия

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента оплаты Покупателем счета и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств по каждому конкретному счету.

7.2. Покупатель обязуется не использовать товар, приобретенный у Продавца, в предпринимательских целях.

7.3. Покупатель согласен на сбор, обработку, предоставление и хранение его персональных данных в целях исполнения Договора. Продавец имеет право использовать электронный адрес и/или номер телефона Покупателя для рассылки информационных сообщений.

## 8. Реквизиты Продавца

Наименование: **Открытое акционерное общество «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»**  
(ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»)

УНП 300015958

Место нахождения (юридический и почтовый адрес): ш. Крупское, 1, 211162, г. Новолукомль, Чашникский р-н, Витебская обл.

Расчетный счет BY27AKBB30122499000032200000 в ОАО "АСБ Беларусбанк" г. Минск, пр-т Дзержинского, 18, БИК АКВВВY2X

Контактные телефоны: отдел маркетинга (группа сбыта) 34608, 34571, приемная 34564

адрес электронной почты: [info@keramzit.by](mailto:info@keramzit.by)

адрес официального сайта: <https://www.keramzit.by>



