


ПРАВИЛА


торговой практики
ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»
в отношении реализации товаров
(керамзитобетонные блоки строительные
«ТермоКомфорт»)

П 311 - 2024

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 2 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

Содержание

1.	Цель, область применения.....	3
2.	Термины и определения, сокращения.....	3
3.	Характеристика товара.....	4
4.	Порядок определения цен.....	5
5.	Принципы и объемы реализации товара.....	5
6.	Порядок реализации товара.....	6
7.	Порядок отгрузки товара.....	8
8.	Введение в действие Правил.....	10
Приложение А	Форма заявки на приобретение продукции физического лица	11
Приложение Б	Форма публичного договора купли-продажи товара (керамзитобетонны блоки строительные «ТермоКомфорт», камни бортовые, плиты тротуарные).....	13
Приложение В	Форма типового договора поставки керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт».....	16
	Лист регистрации изменений.....	20

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 3 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

УТВЕРЖДАЮ

Директор ОАО «Завод
керамзитового гравия
г.Новолукомль»

 М.Г.Лазарашвили
31.12.2024

ПРАВИЛА

торговой практики

ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»

в отношении реализации товаров

(керамзитобетонные блоки

строительные «ТермоКомфорт»)

П 311 – 2024

взамен

П 311 -2022

1. Цель, область применения

1.1. Настоящие Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт») (далее – Правила) устанавливают принципы и условия реализации керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт» в ассортименте; порядок определения цен; порядок установления договорных отношений и взаимодействия с потребителями; порядок отгрузки керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт».

1.2. Целями введения настоящих Правил являются:

обеспечения максимальной прозрачности процесса сбытовой деятельности Общества;

предупреждение нарушений действующего законодательства Республики Беларусь;

информирование потребителей о политике Общества в отношении реализации керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт».


1.3. Настоящие Правила разработаны с учетом требований Гражданского кодекса Республики Беларусь, Закона Республики Беларусь от 12 декабря 2013 г. № 94-З «О противодействии монополистической деятельности и развитии конкуренции», локальных нормативных актов Общества.

2. Термины и определения, сокращения

2.1. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

товар, готовая продукция – керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»;

грузоотправитель – ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»;

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 4 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

потребитель (покупатель, заказчик) – физическое или юридическое лицо, намеревающееся приобрести либо приобретающее товар.

специалисты отдела маркетинга – специалист по продаже, экономист по сбыту отдела маркетинга ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»;

2.2. Сокращения, применяемые в Положении:

Общество, организация - Открытое акционерное общество «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»;

ОМ - отдел маркетинга.

3. Характеристика товара

3.1. Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» изготавливаются методом полусухого вибропрессования из крупнопористого керамзитобетона на основе керамзита и цемента. Такая технология производства и использование керамзита в качестве заполнителя керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт» позволяют получить стеновой материал с высокими теплоизоляционными и звукоизоляционными свойствами, с высокой морозостойкостью и влагостойкостью, с повышенной комфортностью и долговечностью. Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» щелевого типа имеют пазогребневую систему, которая позволяет отказаться при кладке от использования на вертикальных швах цементно-песчаного раствора или клеевого состава.

3.2. Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» применяются в несущих и ограждающих конструкциях зданий и сооружений, а также для возведения перегородок, устройства перемычек и вентиляционных шахт.

3.3. Обществом производятся керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» в следующем ассортименте:

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 250 500 240

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 340 400 240

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 490 300 240

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 490 200 240

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 490 300 185
(полнотелые)

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 490 250 185
(полнотелые)


Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 490 200 185
(полнотелые)

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 510 120 240

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 400 100 240
(для перегородок)

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 400 400 240
(для вентканалов)

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 400 300 240
(для вентканалов)

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 5 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 240 300 240 (для перемычек)

Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» 225 200 240 (для перемычек)

3.4. Качество керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт» определяется в соответствии с требованиями государственного стандарта Республики Беларусь СТБ EN 771-3 «Требования к изделиям для каменной кладки. Часть 3. Изделия из бетонов на плотных и пористых заполнителях».

4. Порядок определения цен

4.1. При реализации товара Общество обеспечивает равные (недискриминационные) подходы при установлении отпускных цен в соответствии законодательством Республики Беларусь.

4.2. Политика ценообразования Общества базируется на законодательстве Республики Беларусь о ценах и ценообразовании, с учетом технологических и экономических факторов.

4.3. Общество вправе самостоятельно устанавливать цены на все виды готовой продукции с учетом условий государственного регулирования цен и особенностей регулирования цен на товары производителей, включенных в Государственный реестр хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на товарных рынках Республики Беларусь.

4.4. Реализация товара осуществляется:

на внутреннем рынке Республики Беларусь по отпускным ценам, сформированным в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, согласно утвержденным Обществом прейскурантам;

на экспорт по договорным ценам, установленным с учетом конъюнктуры рынка;

на поставку по процедурам закупок по ценам, установленным в результате проведения данных процедур. Правила участия в процедурах, критерии для заключения сделок и формы договоров определяются организатором процедур;


по сделкам, заключенным на биржевых торгах по цене, сформированной по результатам биржевых торгов.

4.5. Общество вправе предоставлять потребителям скидки с отпускных цен в порядке, предусмотренном локальными нормативными актами Общества. При принятии локальных нормативных актов, предусматривающих предоставление (отмену) скидок, соответствующая информация размещается на официальном Интернет-сайте Общества.

5. Принципы и объемы реализации товара

5.1. Реализация керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт» осуществляется в соответствии с принципами:

преимущественного удовлетворения заявок по прямым договорам купли-продажи с конечным потребителем исключая посреднические структуры;

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 6 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

обеспечения равных (недискриминационных) условий сделок для всех потребителей в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь;

недопустимости экономически и (или) технологически необоснованных отказов от заключения договоров с потребителями.

5.2. Объемы керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт», подлежащие реализации, распределяются между потребителями с применением следующей системы приоритетов:

в первую очередь - на объекты бюджетного финансирования по предварительной оплате (цель приобретения указывается в письменной заявке потребителя);

во вторую очередь – на объекты по которым Общество заключило договоры поставки по результатам конкурентных процедур закупок, биржевых торгов, а также на экспорт по условиям внешнеторговых контрактов;

в третью очередь – физическим лицам по прямым договорам купли-продажи по предварительной оплате, в том числе с использованием материнского капитала, целевых кредитных средств;

в четвертую очередь – прочим потребителям по предварительной оплате.

5.3. При равных условиях и очередности выполнения заявок потребителей преимущество отдается тому потребителю, который подал заявку и внес предварительную оплату ранее.

6. Порядок реализации товара

6.1. Возможность реализации товара потребителям зависит от объемов его производства с учетом технологических и экономических особенностей.

6.2. Реализация товара юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям осуществляется на основании договоров поставки, реализация товара физическим лицам осуществляется на основании публичного договора купли-продажи товара (договора оферты). Договоры заключаются Обществом с потенциальными потребителями без ограничения минимального объема отгрузки, указания ассортимента и количества товара. Объем и общая стоимость продаваемого товара определяются на основании счетов или товарно-транспортных (товарных) накладных, оформленных в соответствии с письменными или устными заявками Покупателя.

6.3. Договоры купли-продажи (поставки) готовой продукции заключаются на равных (недискриминационных) условиях для всех потребителей.

Существенными условиями договоров купли-продажи (поставки) являются:

наименование, вид и качество товара;


срок и порядок отгрузки (поставки);

порядок расчетов;

ответственность сторон.

Форма публичного договора купли-продажи товара приведена в приложении Б;

Форма типового договора поставки приведены в приложении В.

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 7 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

Изменения и (или) дополнения в типовой договор поставки могут вноситься по соглашению сторон договора. Досрочное расторжение договора производится в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6.4. Для заключения договора потребитель знакомится с настоящими Правилами, размещенными на официальном Интернет-сайте Общества, и подает письменную заявку на продукцию: юридическое лицо в виде письма произвольной формы за подписью уполномоченного лица; физическое лицо в виде заявления согласно приложению А либо путем оформления онлайн-заявки в электронном виде на Интернет-сайте Общества.

ВАЖНО: Интернет-сайт Общества не является интернет-магазином, а онлайн-заявка не является договором оферты и основанием для оплаты заявляемой продукции. Сумма заказа, отраженная на сайте www.keramzit.by носит справочный характер и может измениться на момент выставления счета. Действующие цены указаны в Прейскуранте Общества.

Поступившая заявка служит основанием для заключения договора на поставку (отгрузку) товара и (или) выставления счета. Заявки от юридических лиц регистрируются специалистами ОМ в специальном журнале. Заявки от физических лиц фиксируются в электронном виде.

Специалисты ОМ Общества в праве запросить копию паспорта потребителя для проверки достоверности, указанных в заявке данных: фамилии, имени, отчества; идентификационного номера или данных документа, удостоверяющего личность; адреса регистрации; подписи. Общество обязуется обеспечить использование персональных данных только с целью реализации товара.

Заявка рассматривается Обществом в течение 5 рабочих дней со дня ее получения, при положительном решении, в адрес Покупателя направляется проект договора и (или) счет.


В случае невозможности заключения договора и (или) выставления счета Общество уведомляет об этом потребителя с указанием причин в тот же срок в устной или письменной форме.

Счет на продукцию выставляется в ассортименте и объеме исходя из технологической и (или) экономической возможности Поставщика.

Выписка счета свидетельствует о согласовании сторонами объема, ассортимента, стоимости товара и срока отгрузки в рамках действующего договора. Произведенная потребителем предварительная оплата товара без счета не является согласованной сторонами заявкой на отгрузку и не дает потребителю приоритета по отгрузке товара.

При получении проекта договора поставки потребитель (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) обязан надлежащим образом оформить договор со своей стороны и один экземпляр вернуть Обществу в течении 30 дней со дня его получения, но не позднее согласованного сторонами срока отгрузки товара:

Предварительная оплата Покупателем товара (физическим лицом), согласно выставленного счета, признается акцептом публичного договора купли-продажи (фактом принятия условий договора). И подтверждает, что

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 8 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

Покупатель ознакомился со всеми условиями договора размещенного на сайте ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» www.keramzit.by.

Заявки на заключение договора, заявки на отгрузку товара и заявки, по которым договоры не заключались, хранятся в отделе маркетинга в соответствии с номенклатурой дел.

Ответственность за обеспечение приема заявок на заключение договора и отгрузку товара, их регистрации, рассмотрения и хранения возлагается на специалистов ОМ.

6.5. Факт направления письменной заявки (онлайн заявки) на продукцию свидетельствует о добровольном выборе потребителем условий, установленных настоящими Правилами и свидетельствует о согласии с этими условиями.

6.6. Специалисты ОМ Общества согласовывают с потребителями дни отгрузки готовой продукции после заключения договора, выставления счета и поступления предварительной оплаты (если иное не предусмотрено договором) в срок, установленный договором.

Отгрузка товара осуществляется при наличии его достаточного количества на складе готовой продукции:

самовывозом автомобильным транспортом – в согласованный день отгрузки;

с доставкой автомобильным транспортом Общества – в порядке очередности выделения автомобильного транспорта после заключения с потребителем договора перевозки груза;


железнодорожным транспортом - по мере обеспечения железной дорогой железнодорожным подвижным составом.

6.7. Очередность отгрузки товара потребителю определяется специалистами ОМ Общества с учетом принципов указанных в пункте 5 данных Правил, даты получения заявки потребителя на отгрузку товара, даты внесения предварительной оплаты, а определение конкретного дня отгрузки товара осуществляется дополнительно с учетом ассортимента, объема и способа отгрузки (самовывоз, доставка автотранспортом Общества, железнодорожным транспортом).

Товар не отгружается потребителям без наличия у Общества надлежащим образом оформленного со стороны потребителя оригинального экземпляра договора, а при наличии разногласий по условиям договора – оригинального экземпляра протокола разногласий и (или) протокола урегулирования разногласий.

6.8. При недостаточном количестве товара для одновременного удовлетворения всех поступивших заявок на отгрузку, потребители учитываются в порядке очередности подачи заявок специалистами ОМ Общества и определяется ориентировочный срок отгрузки готовой продукции с учетом технологических особенностей производства.

При отсутствии технологической и (или) экономической возможности производства товара в определенном количестве, Общество вправе отказать потребителям в его отгрузке в соответствующем периоде.

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 9 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

6.9. Объем товара, превышающий требуемый по заявкам потребителей, реализуется Обществом без ограничений и не резервируется для удовлетворения будущих заявок. Недопоставленный, невыбранный потребителем объем товара в текущем периоде по вине Потребителя не резервируется для поставок в будущих периодах.

7. Порядок отгрузки товара

7.1. Отгрузка товара потребителям осуществляется при наличии в ОМ Общества заключенного договора купли-продажи (поставки); как правило, предварительной оплаты, произведенной потребителем на основании счета, выписанного специалистами ОМ; документов, уполномочивающих представителя потребителя на получение готовой продукции:

при отгрузке юридическому лицу – документ, удостоверяющий личность, водителя (экспедитора); документы, удостоверяющие право на получение товара (такие как: доверенность, письмо потребителя об отгрузке готовой продукции указанному перевозчику, путевой лист, договор перевозки груза);

при отгрузке физическому лицу - документ, удостоверяющий, личность потребителя-физического лица или уполномоченного грузополучателя; документы, удостоверяющие право на получение товара при отгрузке грузополучателю (договор перевозки груза и (или) распоряжение (письменное, устное) потребителя-физического лица об отгрузке готовой продукции указанному перевозчику.


7.2. Отгрузка готовой продукции производится в рабочие дни: понедельник – пятница с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.30 часов.

Въезд автомобильного транспорта на территорию Общества под загрузку осуществляется с разрешения специалистов ОМ Общества с выдачей представителю потребителя пропуска установленной Обществом формы. Представители потребителя (водитель, экспедитор) должны знать номер заявки (счета), ассортимент и количество товара под загрузку, пройти персональную регистрацию на контрольно-пропускном пункте до въезда на территорию Общества.

7.3. Разрешается подача под погрузку транспортных средств с чистым кузовом, соответствующих виду перевозимых грузов, вместимости, грузоподъемности и оборудованных креплениями, обеспечивающими надежную фиксацию груза при перевозке.

7.4. Погрузка товара на автотранспортное средство производится Продавцом. Размещение товара на автотранспортном средстве осуществляется под контролем Покупателя (автомобильного перевозчика). Закрепление, укрытие, увязка, разгрузка, снятие креплений, покрытий, закрытие и открытие бортов производится Покупателем (автомобильным перевозчиком). Право собственности на товар и риск его случайной гибели переходят от Продавца к Покупателю с момента загрузки товара в автотранспорт на складе Продавца.

7.5. Отгрузка товара осуществляется вилочным фронтальным погрузчиком через боковые борта с 2-х сторон. Обязательное требование к транспорту - откидные борта, отгрузка блоков на прицепы-платформы не осуществляется.

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 10 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

7.6. Контроль выезжающих после загрузки автотранспортных средств осуществляется на контрольно-пропускном пункте Общества. Закрытие тентов кузовов автотранспортных средств должно осуществляться водителями после выезда за шлагбаум контрольно-пропускного пункта на стоянке грузового транспорта.

8. Введение в действие Правил

8.1. Настоящие Правила утверждаются директором Общества, вступают в силу с даты их утверждения и подлежат размещению на официальном интернет-сайте Общества.

8.2. Изменения (дополнения) в настоящие Правила вносятся в порядке, предусмотренном для их утверждения.

Разработал:

Начальник отдела маркетинга



М.А.Жилинская

Согласовано:

Заместитель директора - главный инженер



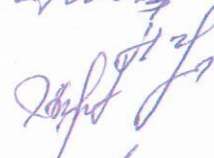
С.Н.Шлык

Главный бухгалтер



К.О.Бацалкина

Начальник планово-экономического бюро



Н.В.Губарева

Ведущий юрисконсульт




Е.В.Леонова

Начальник бюро стандартизации,

метрологии и сертификации

С.В.Бойко

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 11 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

Приложение А

Форма заявки физического лица на приобретение керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт»

Директору
ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»
Лазарашвили М.Г.

Гражданина (-ки)

_____ (Ф.И.О.)

Идентификационный
номер _____

(в случае отсутствия
идентификационного номера заполняется номер
документа,

удостоверяющего личность:

_____ серия _____ № _____

_____ (документ)

выданного _____

_____ (дата выдачи)

_____ (кем выдан)

проживающего (-ей) по адресу: _____

_____ (индекс, населен. пункт)

_____ (область, улица, дом, кв.)

Контактный тел.: _____

_____ (домашний, мобильный, e-mail)

Пункт разгрузки: _____

Заявление

Прошу Вас отпустить для собственного потребления товар в следующем ассортименте:

Наименование товара	Типоразмеры	Количество на поддоне	Количество заказа (м ³ или поддонов)
Щелевые блоки			
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт», шириной 500 мм	250 500 240 (250 × 500 × 240, мм)	1,2 м ³ / 40 штук	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт», шириной 400 мм	340 400 240 (340 × 400 × 240, мм)	1,469 м ³ / 45 штук	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт», шириной 300 мм	490 300 240 (490 × 300 × 240, мм)	1,411 м ³ / 40 штук	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт», шириной 200 мм	490 200 240 (490 × 200 × 240, мм)	1,411 м ³ / 60 штук	
Полнотелые блоки и блоки для перегородок			
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» полнотелые, шириной 300 мм (3 или 5 Н/мм ²)	490 300 185 (490 × 300 × 185, мм)	1,523 м ³ / 56 штук	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» полнотелые, шириной 250 мм (3 или 5 Н/мм ²)	490 250 185 (490 × 250 × 185, мм)	1,586 м ³ / 70 штук	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» полнотелые, шириной 200 мм (3 или 5 Н/мм ²)	490 200 185 (490 × 200 × 185, мм)	1,523 м ³ / 84 штуки	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» для перегородок, шириной 120 мм	510 120 240 (510 × 120 × 240, мм)	1,322 м ³ / 90 штук	




Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» для перегородок, шириной 100 мм	400 100 240 (400 × 100 × 240, мм)	1,037 м ³ / 108 штук	
Блоки для вентканалов и для перемычек			
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» для вентканалов, одноканальные	400 400 240 (400 × 400 × 240, мм)	1,152 м ³ / 30 штук	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» для вентканалов, двухканальные	400 300 240 (400 × 300 × 240, мм)	1,296 м ³ / 45 штук	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» для перемычек, шириной 300 мм	240 300 240 (240 × 300 × 240, мм)	1,382 м ³ / 80 штук	
Керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» для перемычек, шириной 200 мм	225 200 240 (225 × 200 × 240, мм)	1,037 м ³ / 96 штук	

Своевременную оплату гарантирую.

С информацией об операторе, целях, объеме, сроках и способах обработки моих персональных данных ознакомлен.

Даю согласие на обработку моих персональных данных для целей заключения и исполнения договора купли-продажи.

Дата: _____ Подпись: _____ / _____ /

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 13 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

Приложение Б

Форма публичного договора купли-продажи

УТВЕРЖДЕНО

Правилами торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров П 311-2024 от 01.01.2023 (приложение Б)

Публичный договор купли-продажи товара № 1-КБИ (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт», камни бортовые, плиты тротуарные)

1. Общие положения. Момент заключения договора.

1.1. Настоящий Договор, размещенный на официальном сайте Открытого акционерного общества «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль», именуемого в дальнейшем «Продавец», в сети Интернет по адресу www.keramzit.by, в соответствии с п. 2 ст. 407, ст. 464 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК РБ) является публичной офертой (далее – оферта) Продавца, адресованной неопределенному кругу физических лиц, именуемых в дальнейшем «Покупатель», заключить договор купли-продажи товаров, производимых Продавцом (далее – Договор) на условиях, определенных в настоящем Договоре, и содержит все существенные условия купли-продажи товара.

1.2. В настоящем Договоре, если контекст не требует иного, нижеприведенные термины имеют следующие значения:
акцепт - полное и безоговорочное принятие Покупателем условий настоящего Договора.

заявка (заказ) – обращение Покупателя, содержащее информацию о желании Покупателя приобрести на условиях настоящего Договора, указанные в заявке товары, оформленное путем подачи Продавцу письменного заявления по установленной и размещенной на официальном сайте Продавца форме или по средствам заполнения электронной формы заявки на официальном сайте Продавца. Заявка не является основанием для оплаты товара Покупателем.

оферта - публичное предложение Продавца, адресованное любому физическому лицу, заключить с ним договор купли-продажи товара на условиях, содержащихся в настоящем Договоре, для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением Покупателем предпринимательской деятельности.

покупатель - физическое лицо, заключившее с Продавцом настоящий Договор на условиях, содержащихся в нем, приобретающее или использующее товар, производимый Продавцом, для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

продавец – Открытое акционерное общество «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль», юридический/почтовый адрес: шоссе Крупское, 1, 211162, г. Новолукомль, Чашникский район, Витебская область.

стороны – указание на Продавца и Покупателя при совместном упоминании в настоящем Договоре.

товар - объект купли-продажи: **керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт», камни бортовые, плиты тротуарные** (производимые Продавцом, информация о которых размещена на официальном сайте Продавца на момент оформления Заявки, и доступны к заказу).

счет – оферта, содержащая существенные условия договора розничной купли-продажи товара, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях.

Официальный сайт - www.keramzit.by.

1.3 Заключение Договора происходит посредством присоединения Покупателя к настоящему Договору, т.е. посредством принятия (акцепта) условий настоящего Договора в целом без каких-либо условий, изъятий и оговорок (ст.398 ГК РБ).

1.4. Акцептом настоящей оферты (фактом принятия условий договора) признается предварительная оплата Покупателем товара в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.5. Настоящий Договор при условии соблюдения порядка его принятия (акцепта) считается заключенным в простой письменной форме (п.п. 2, 3 ст. 404, п. 3 ст. 408 ГК РБ), не требует оформления на бумажном носителе и обладает полной юридической силой.

1.6. Продавец оставляет за собой право вносить изменения в настоящий Договор и в информацию о порядке продажи товара, размещенную на официальном сайте, в связи с чем, Покупатель обязуется ознакомиться с текстом настоящего договора и информацией о порядке продажи товара, размещенной на официальном сайте Продавца.

1.7. Каждая Сторона гарантирует другой Стороне, что обладает соответствующим правом и достаточным объемом дееспособности, а равно всеми иными правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящего Договора.

2. Предмет договора

2.1. Продавец обязуется изготовить и продать, а Покупатель принять и оплатить товар по цене, ассортименту, количеству, виду тары (упаковки) согласно счету или товарно-транспортной (товарной) накладной, оформленных в соответствии с письменными заявками Покупателя.

3. Качество товара


3.1. Качество продаваемого товара должно соответствовать действующим стандартам:

керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» - СТБ EN 771-3;

камни бортовые - СТБ 1097-2012;

плиты тротуарные - СТБ 1071-2007.

3.2. Качество товара подтверждается паспортом (сертификатом) Продавца, предоставляемым на каждую партию. При изменении требований, действующих технических нормативных правовых актов, определяющих качество товара,

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 14 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

технические характеристики товара могут изменяться в течении срока действия договора без дополнительного согласования сторон.

4. Упаковка и маркировка товара

4.1. Товар отгружается на поддонах деревянных размером 1000 мм х 1200 мм с упаковкой, обеспечивающей сохранность товара при погрузке и перевозке. Стоимость поддонов в стоимость товара не включается. Поддоны деревянные реализуются Покупателю при отгрузке товара.

4.2. Продаваемый товар подлежит маркировке в соответствии с требованиями действующего стандарта.

5. Срок и порядок отгрузки товара

5.1. Отгрузка товара Покупателю осуществляется на условиях самовывоза, железнодорожным транспортом (собственным, инвентарным, арендным) либо на условиях доставки товара автомобильным транспортом Продавца, согласно письменной заявке Покупателя. Транспортные расходы по доставке товара в размере 100 % несет Покупатель.

5.2. Отгрузка товара Покупателю на условиях самовывоза осуществляется одновременно или отдельными партиями в соответствии с заявкой Покупателя. Транспортные расходы по доставке товара в размере 100 % несет Покупатель.

5.2.1. Покупатель обязуется согласовывать с Продавцом дату подачи автомобиля под загрузку с указанием ассортимента, количества товара и отгрузочных реквизитов.

5.2.2. Продавец обязуется произвести отгрузку товара по заявке Покупателя в срок, указанный в счете. Невыборка товара по вине Покупателя в течение указанного срока принимается как отказ от получения товара, количество невыбранного товара не резервируется за Покупателем в следующем периоде и отгружается по мере возможности Продавца.

5.2.3. Покупатель обязан обеспечить подачу под погрузку автотранспортного средства соответствующей вместимости и грузоподъемности, предназначенного для перевозки данного вида товара, оборудованного бортами, приспособлениями для крепления груза, обеспечивающими его безопасную перевозку. Погрузка товара на автотранспортное средство производится Продавцом. Размещение товара на автотранспортном средстве осуществляется под контролем Покупателя (автомобильного перевозчика). Закрепление, укрытие, увязка, разгрузка, снятие креплений, покрытий, закрытие и открытие бортов производится Покупателем (автомобильным перевозчиком). Право собственности на товар и риск его случайной гибели переходят от Продавца к Покупателю с момента загрузки товара в автотранспорт на складе Продавца. Продавец не несет ответственности за качество предоставления услуг по перевозке груза сторонними организациями.

5.2.4. Приемка отгруженного в автотранспорт товара по количеству производится на складе Продавца при вывозе товара Покупателем либо по его поручению третьим лицом. Приемка товара Покупателем от Продавца производится в соответствии с Положением о приемке товаров по количеству и качеству, утвержденным постановлением СМ Республики Беларусь № 1290 от 03.09.2008.

5.3. Доставка товара Покупателю автомобильным транспортом Продавца осуществляется согласно оплаченному счету на предоставление автоуслуг.

5.3.1. Для доставки товара транспортом Продавца Покупатель предоставляет Продавцу заявку, в которой указывает ассортимент, объем перевозимого товара и маршрут перевозки.

5.3.2. Доставка товара транспортом Продавца осуществляется в течение 10 (десяти) банковских дней с момента поступления предоплаты за товар и доставку на расчетный счет Продавца, согласно выставленному счету.

5.3.3. Все изменения в согласованную заявку вносятся только по согласованию сторон не позднее 2 (двух) суток, предшествующих дню перевозок.

5.3.4. Продавец обязуется обеспечить доставку товара в пункт назначения, указанный в заявке и выдать его уполномоченному на получение груза лицу (грузополучателю), указанному в товарно-транспортной накладной. Выдача товара подтверждается подписью получателя в товарно-транспортной накладной.

5.3.5. Покупатель обязуется:

обеспечить подъезд к месту выгрузки товара, обеспечивающий безопасное движение и свободное маневрирование автотранспортного средства;

организовать выгрузку товара на ровных и твердых площадках при отсутствии людей и техники в радиусе возможного опрокидывания автотранспорта, не производить (запрещать) разгрузку товара в сложных метеорологических условиях (порывы ветра более 15 м/с, гроза);

иметь необходимые для разгрузки приспособления и вспомогательные материалы;

своевременно и надлежащим образом оформить отметки о получении товара и услуг по доставке в товаросопроводительных документах и путевых листах с указанием фактического времени прибытия и убытия автотранспорта;

5.3.6. Погрузка груза осуществляется силами и средствами Продавца. Разгрузка груза осуществляется силами и средствами Покупателя и за его счет.

5.4. Доставка товара Покупателю железнодорожным транспортом осуществляется одновременно или отдельными партиями в соответствии с заявкой Покупателя.

5.4.1. При отгрузке керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт» железнодорожным транспортом для обеспечения фиксации и сохранности груза используются крепежные материалы. Крепежные материалы реализуются Покупателю при отгрузке товара. Количество товара, не соответствующее минимальной норме загрузки вагона (хоппера, полувагона, крытого вагона), выбирается Покупателем автотранспортом и недопоставкой не считается.


5.4.2. Продавец не несет ответственность за несвоевременную поставку товара Покупателю из-за необеспечения железной дорогой подвижным составом.

5.4.3. Право собственности на товар и риск его случайной его гибели переходят от Продавца к Покупателю с момента загрузки товара в железнодорожный транспорт на складе Продавца.

5.4.4. Погрузка груза осуществляется силами и средствами Продавца. Разгрузка груза осуществляется силами и средствами Покупателя и за его счет.

6. Цена и порядок расчетов

6.1. Покупатель оплачивает Продавцу товар, тару по цене, сформированной в соответствии с законодательством Республики Беларусь на условиях франко-завод и действующей на дату выставления счета. В случае изменения цены на товар с момента полной оплаты счета до дня отгрузки товара, цена на товар, действующая на момент оплаты, сохраняется.

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 15 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

6.2. Стоимость доставки товара в цену товара не включается. Оплата за доставку товара производится Покупателем дополнительно по тарифам на перевозку грузов автомобильным транспортом, согласно утвержденным прейскурантам Продавца. Дополнительно к тарифной стоимости доставки Покупатель возмещает Продавцу расходы по оплате за проезд по платным автомобильным дорогам при наличии таких расходов.

6.3. При отгрузке товара железнодорожным транспортом Покупатель дополнительно оплачивает крепежные материалы и железнодорожный тариф в размере, установленном Белорусской железной дорогой.

6.4. Расчеты производятся платежными поручениями на расчетный счет Поставщика путем 100 % предварительной оплаты по счету, выставленному Поставщиком. Все банковские комиссии за перевод денежных средств оплачивает Покупатель.

В случае ошибочного, излишнего перечисления денежных средств в адрес Продавца либо отказа Покупателя от приобретения товара до его отгрузки, Продавец производит возврат денежных средств Покупателю в течение 30 календарных дней с момента получения письменного заявления Покупателя о возврате денежных средств, с указанием в нем всех необходимых сведений для производства расчетов.

6.5. В случае предварительной оплаты товара Покупателем без счета, по просроченному счету, а также при частичной оплате счета Продавец не несет ответственность за пользование денежными средствами, а товар не резервируется за Покупателем и отгружается по мере возможности Продавца по цене действующей на момент отгрузки.

6.6. Цена на товар и услуги может изменяться в течение срока действия настоящего договора. Продавец обязуется уведомлять Покупателя об изменении цены на товар путем размещения информации на сайте www.keramzit.by.

7. Ответственность сторон

7.1. Если отгрузка товара производится по вине Продавца позднее срока, указанного в п.5.2 настоящего договора, то Покупатель имеет право взыскать с Продавца неустойку в размере 0,1 % от стоимости неотгруженного в установленный срок товара за каждый день просрочки отгрузки. Продавец не несет ответственность за несвоевременную отгрузку товара и пользование денежными средствами в случае непредоставления Покупателем автотранспорта под загрузку. В этом случае отгрузка товара производится по ценам, действующим на момент отгрузки.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после вступления в силу Договора и/или в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: природные стихийные бедствия, пожары, военные действия, акты терроризма, забастовки, запреты органов государственного управления на совершение действий, составляющих содержание обязательств по договору, производственные аварии (поломки оборудования), иные обстоятельства чрезвычайного характера на которые сторона не могла оказать влияния для их предотвращения.

7.3. Все возникающее из настоящего договора споры Стороны будут стараться решить путем переговоров либо в претензионном порядке. Претензии Покупателя к Продавцу излагаются в письменном виде с обоснованием причин, приложением подтверждающих документов и направляются Продавцу по почтовому (юридическому) адресу или по адресу электронной почты info@keramzit.by. Продавец обязан рассмотреть претензию Покупателя и дать мотивированный ответ в течение 10 рабочих дней со дня получения претензии.

В случае недостижения сторонами обоюдного соглашения, спор передается на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Для разрешения споров по настоящему договору стороны устанавливают договорную территориальную подсудность – по месту нахождения Продавца.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь и Правилами торговой практики Продавца.

8. Срок действия договора, прочие условия

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента оплаты Покупателем счета и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств по каждому конкретному счету.

8.2. Покупатель обязуется не использовать товар, приобретенный у Продавца, в предпринимательских целях.

8.3. Покупатель согласен на сбор, обработку, предоставление и хранение его персональных данных в целях исполнения Договора. Продавец имеет право использовать электронный адрес и/или номер телефона Покупателя для рассылки информационных сообщений.

9. Реквизиты Продавца

Наименование: Открытое акционерное общество «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» (ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»)

УНП 300015958


Место нахождения (юридический и почтовый адрес): ш. Крупское, 1, 211162, г. Новолукомль, Чашникский р-н, Витебская обл.

Расчетный счет BY27AKBB30122499000032200000 в ОАО "АСБ Беларусбанк" г. Минск, пр-т Дзержинского, 18, БИК АКВВВY2X

Контактные телефоны: отдел маркетинга (группа сбыта) 34608, 34571, приемная 34564

адрес электронной почты: info@keramzit.by

адрес официального сайта: <https://www.keramzit.by>

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 16 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

Приложение В

Форма типового договора поставки

Договор поставки №

г. Новолукомль

«___» _____ г.

ОАО "Завод керамзитового гравия г.Новолукомль", именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Поставщик обязуется изготовить и поставить, а Покупатель принять и оплатить **керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт», камни бортовые, плиты тротуарные**, далее именуемые «товар».
- 1.2. Ассортимент, количество, цена и общая стоимость поставляемого товара определяются на основании товаросопроводительных документов (ТН, ТТН, ЭТН, ЭТТН).
- 1.3. Товар, приобретенный по настоящему договору, предназначен для использования и реализации только на территории Республики Беларусь.

2. Качество товара

- 2.1. Качество продаваемого товара должно соответствовать действующим стандартам: керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт» - СТБ EN 771-3; камни бортовые - СТБ 1097-2012; плиты тротуарные - СТБ 1071-2007.
- 2.2. Качество товара подтверждается паспортом (сертификатом) Поставщика, предоставляемым на каждую партию. При изменении требований действующих технических нормативных правовых актов, определяющих качество товара, технические характеристики товара могут изменяться в течение срока действия договора без дополнительного согласования сторон.

3. Упаковка и маркировка товара


- 3.1. Товар отгружается на поддонах деревянных размером 1000 мм x 1200 мм с упаковкой, обеспечивающей сохранность товара при погрузке и перевозке. Поддоны деревянные реализуются Покупателю при отгрузке товара.
- 3.2. Поставляемый товар подлежит маркировке в соответствии с требованиями действующего стандарта СТБ EN 771-3, СТБ 1097-2012, СТБ 1071-2007.

4. Срок и порядок поставки товара

- 4.1. Поставка товара Покупателю осуществляется автотранспортом на условиях самовывоза, железнодорожным транспортом (собственным, инвентарным, арендным) или автотранспортом Поставщика в соответствии с заявкой. Транспортные расходы по доставке товара в размере 100 % несет Покупатель.
- 4.2. Поставка товара осуществляется одновременно или отдельными партиями в течение срока действия настоящего договора. Покупатель обязуется сделать письменную заявку на отгрузку товара с указанием ассортимента, количества товара и отгрузочных реквизитов.
- 4.3. Поставщик обязуется произвести отгрузку товара по заявке Покупателя в течение 10 (десяти) банковских дней с момента поступления денежных средств на расчетный счёт Поставщика, либо в иной согласованный сторонами срок. Невыборка товара по вине Покупателя в течение согласованного срока принимается как отказ от получения товара, количество невыбранного товара не резервируется за Покупателем в следующем периоде и отгружается по мере возможности Поставщика.
- 4.4. При самовывозе Покупатель обязан предварительно согласовывать с Поставщиком дату подачи автомобиля под загрузку. Покупатель обязан обеспечить подачу под погрузку автотранспортного средства соответствующей вместимости и грузоподъемности, предназначенного для перевозки данного вида товара, оборудованного бортами, приспособлениями для крепления груза, обеспечивающими его безопасную перевозку. Погрузка товара на автотранспортное средство производится Поставщиком. Размещение товара на автотранспортном средстве осуществляется под контролем Покупателя (автомобильного перевозчика). Закрепление, укрытие, увязка, разгрузка, снятие креплений, покрытий, закрытие и открытие бортов производится Покупателем (автомобильным перевозчиком).
- 4.5. При отгрузке керамзитобетонных блоков строительных «ТермоКомфорт» железнодорожным транспортом для обеспечения фиксации и сохранности груза используются крепежные материалы. Крепежные материалы реализуются Покупателю при отгрузке товара. Количество товара, не соответствующее минимальной норме загрузки вагона, выбирается Покупателем автотранспортом и недопоставкой не считается. Поставщик не несёт ответственность за несвоевременную поставку товара Покупателю из-за необеспечения железной дорогой подвижным составом.
- 4.6. Право собственности на товар и риск его случайной гибели переходят от Поставщика к Покупателю с момента загрузки товара в железнодорожный или автомобильный транспорт на складе Поставщика.
- 4.7. Приёмка отгруженного в автотранспорт товара по количеству производится на складе Поставщика при вывозе товара Покупателем либо по его поручению третьим лицом или на складе Покупателя - при доставке товара Поставщиком. Приемка товара Покупателем от Поставщика производится в соответствии с Положением о приемке товаров по количеству и качеству, утвержденным постановлением СМ Республики Беларусь № 1290 от 03.09.2008.

5. Цена и порядок расчетов

- 5.1. Покупатель оплачивает Поставщику товар, поддоны по цене, сформированной в соответствии с законодательством Республики Беларусь, на условиях поставки франко-завод и действующей на момент отгрузки. При отгрузке товара железнодорожным транспортом Покупатель дополнительно оплачивает крепежные материалы и железнодорожный тариф в размере, установленном Белорусской железной дорогой.

	ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль»	стр. 17 из 18
	Правила торговой практики ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» в отношении реализации товаров (керамзитобетонные блоки строительные «ТермоКомфорт»)	П 311-2024

5.2. Расчеты производятся платежными поручениями на расчетный счет Поставщика путем 100 % предварительной оплаты по счету, выставленному Поставщиком. Все банковские комиссии за перевод денежных средств оплачивает Покупатель. Счет является только основанием для перечисления предварительной оплаты. Окончательный расчет производится согласно товаросопроводительным документам (ТН, ТТН, ЭТН, ЭТТН).

5.3. При наличии непогашенной задолженности Покупателя перед Поставщиком по настоящему договору за ранее отгруженный товар, транспортные и иные расходы, Покупатель обязан оплатить образовавшуюся задолженность не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента отгрузки товара. До погашения задолженности по настоящему договору отгрузка товара Поставщиком может быть приостановлена.

5.4. В случае предварительной оплаты товара Покупателем без счета, по просроченному счету, а также при частичной оплате счета Поставщик не несет ответственность за пользование денежными средствами, а товар не резервируется за Покупателем и отгружается по мере возможности Поставщика.

5.5. Цена на товар может изменяться в течение срока действия настоящего договора. Поставщик обязуется уведомлять Покупателя об изменении цены на товар любым далее перечисленным способом: по телефону, факсу, электронной почте, путем размещения информации на сайте www.keramzit.by.

6. Ответственность сторон

6.1. Если отгрузка товара производится по вине Поставщика позднее срока, указанного в п. 4.3 настоящего договора, Покупатель вправе взыскать с Поставщика неустойку в размере 0,1 % от стоимости неотгруженного в установленный срок товара за каждый день просрочки отгрузки. Поставщик не несет ответственность за несвоевременную поставку (недопоставку) товара и пользование денежными средствами в случае непредоставления Покупателем автотранспорта под загрузку, а также необеспечения (недостаточного обеспечения) железнодорожным подвижным составом со стороны железной дороги при перевозке товара железнодорожным транспортом.

В этом случае отгрузка товара производится по ценам, действующим на момент отгрузки.

6.2. При невыборке товара в установленный срок по вине Покупателя Поставщик имеет право взыскать с Покупателя неустойку в размере 0,1 % от стоимости невыбранного товара за каждый день просрочки. При полной невыборке товара в течение месяца со дня окончания согласованного срока поставки Поставщик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

6.3. В случае вывоза Покупателем товара, приобретенного по настоящему договору, за пределы таможенной территории Республики Беларусь, Поставщик вправе взыскать с Покупателя штраф за нарушение условий настоящего договора в размере 100% стоимость поставленного за пределы Республики Беларусь товара.

6.4. Претензионный порядок досудебного рассмотрения споров является обязательным, срок рассмотрения претензии 10 календарных дней с момента получения.

6.5. Споры по настоящему договору рассматриваются в Экономическом суде Республики Беларусь по месту нахождения Поставщика. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь, Правилами торговой практики Поставщика.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые сторона не может оказать влияние и за возникновение которых не несет ответственности (наводнения, пожары, землетрясения и другие природные стихийные бедствия, военные действия, акты терроризма, забастовки, запреты органов государственного управления на совершение действий, составляющих содержание обязательств по договору, а также производственные аварии (поломки оборудования).

7.2. Если любое из вышеизложенных обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный договором, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

7.3. Сторона для которой сложились обстоятельства непреодолимой силы должна уведомить другую сторону об этом в течение 10 дней с момента их возникновения с указанием предполагаемого срока их действия.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует по «___» _____ г., а обязательства по настоящему договору в части расчетов – до полного их исполнения.

8.2. Условия настоящего договора могут быть изменены по письменному согласованию сторон. Настоящий договор, а также все изменения и дополнения к нему, подписанные уполномоченными лицами сторон, переданные посредством факсимильной связи, электронной почты имеют равную с оригиналами юридическую силу до обмена оригинальными документами.

9. Реквизиты и подписи сторон

ПОСТАВЩИК

ОАО "Завод керамзитового гравия г.Новолукомль"
 ш. Крупское, 1, 211162, г. Новолукомль,
 Чашникский р-н, Витебская обл.
 Тел./факс (02133) 34571, 34608
 УНП 300015958, ОКПО 58952372000
 р/с BY27AKBV30122499000032200000
 ОАО "АСБ Беларусбанк"
 г. Минск, пр-т Дзержинского, 18
 БИК АКВВВY2X

ПОКУПАТЕЛЬ

наименование _____
 Адрес: _____

 Тел./факс _____
 УНП _____
 Р/с _____
 Банк _____
 Адрес банка _____
 БИК _____
